



????? ? ?????????? ?????? ? ??????????

Price on Application

Reference Code: 11479

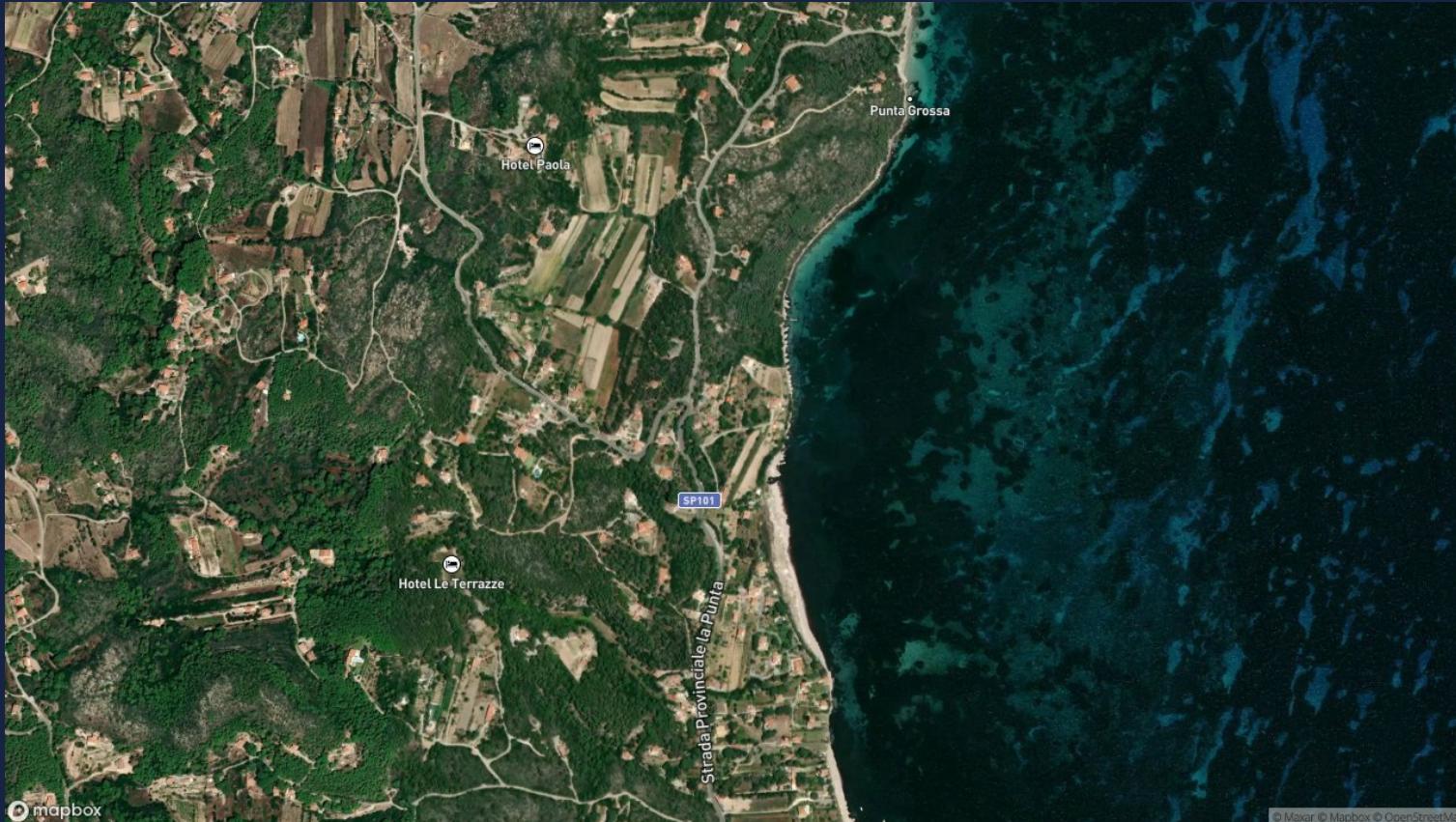
## Description

??,?????????,??,????????????????????????????,??? ?????? 3 ?? ? ??????? ??????? ??? ??????? ?????? ?????? ??????.  
?????????????  
????? ??????????? 2 ?? ? ?????? ??????????, ? ??????? ?????, ?? ?????????? ?????? ?????, ?????????????? ?????? ?????, ??? ?????????? ?????? ??????  
?????????? ? ?????????? ??????????????.  
????? ???????  
?????? ??????, ?????????????? ??? A/8, ?????? ??????? ?????? 420 ?????????? ?????? ? ?????? ? ?????? ??????: ??????? ? ????????.  
??????????????????: ???, ?????????????????????????????????, ???.  
?????? ??????????? ?? ??????.  
?????????????????: ???????, ?????????????????, ?????????????????, ?????????????????, ?????????????????, ?????????????, ???????, ???????, ??????????????  
??????????????????. ???????, ?????????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ??????????????  
????.  
?????????: ?????????????? (220/380 ?), ??? ? ??????????? ? ?????????????? ??????????????.  
?????????????, ?????????????? A/7, ?????? ??????? 88,46 ??.. ?????????? ?????? ??????, ?????? ?????? ??????. ???????????????????.  
??????, ?? ?????? ??????? ?????? ?????? ?????????? ?????? ??? ?? ???????.  
?????? ??????:  
?????? ?????? ??????? 28 ?. ?, ?????????????? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????.  
????????????? ?????? ??????? 37,3 ?. ?, ? ??????? ?????????? ?????????? ? ?????????????? ??????.  
????? ??? ??????? ? ??????????? ??????, ? ?????????????? 20-????????? ???????.  
???????? ??????????  
????????????????????????????????? 2,7??????, ???????????????????????. ???????????????????????. ???????????????????????.  
????? ? ?????????? ???????, ??????? ?????? ? ?????????? ?????? ??????.  
????????? ? ???????  
?????? ?????? ?????????? ? ??????? ??????????, ? ??????? ?????????? ?????? ?????? ???????, ??? ???????, ?????????? ? ?????????? ????.  
??????????????????, ???????, ?????????? ?????????? ???????: ?????????????? ?????? ?????????? ??????, ?????????? ?????? ?????? ???????.  
????????? ??? ???????????.  
????????? ????????????: ??????? ? ??????????? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??????, ???????, ?????????? ????.  
????????? ???????????.  
????? ????????????: ?????? ? ??????????? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??????, ???????, ?????????? ????.  
????????? ????????????: ??????? ? ??????????? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??????, ???????, ?????????? ????.  
????? ??????????? ?????? ? ????????

????????????????????????? ??????????????.

Rooms	Bathrooms	Square Footage	Garden/Terrace	Energy Class	Status
26	5	500 Sq. Ft.	0 Sq. Ft.	G	Da ristrutturare

## Location Overview



## Accessibility Highlights

SEA-LAKE	HIGHWAY	TRANSPORT	SERVICES	PARKING
200 Km	1 Km	100 Km	100 Km	5 m

Additional Points of Interest: 2 km dal centro





CARRATELLI®



CARRATELLI®





CARRATELLI®



CARRATELLI



CARRATELLI®







CARRATELLI®







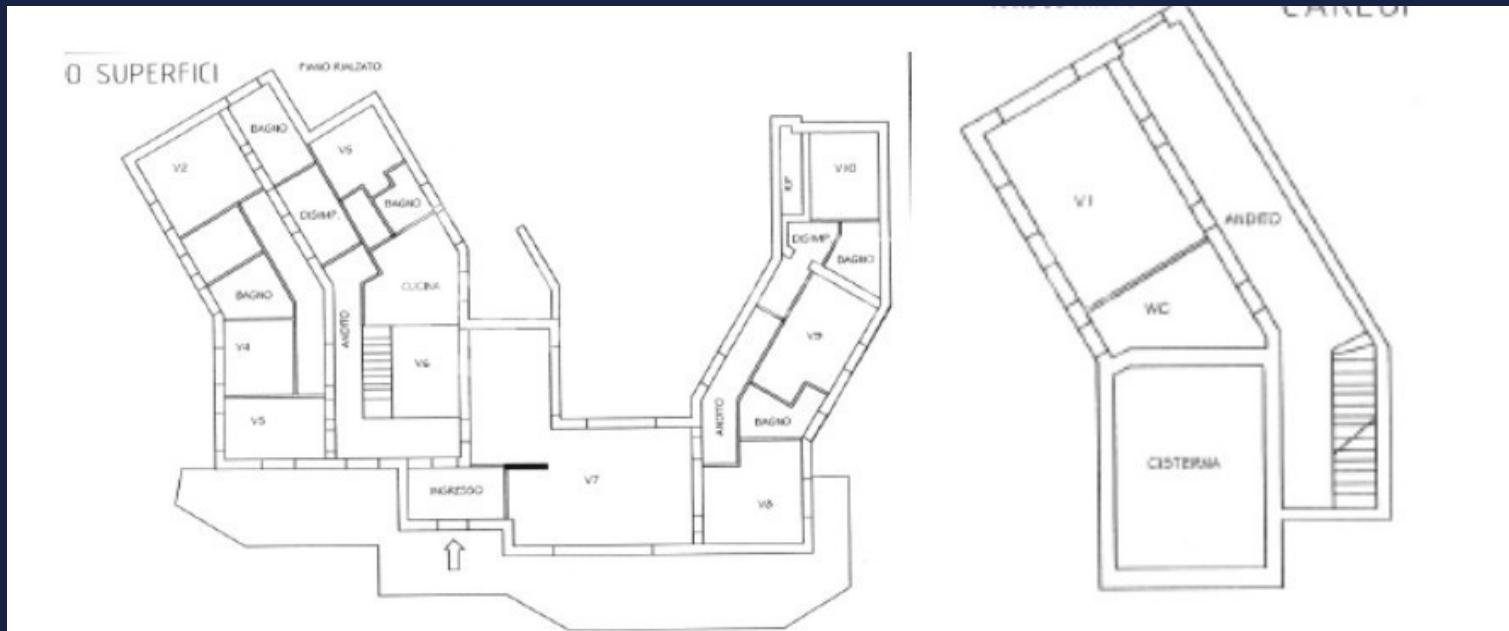






CARRATELLI®

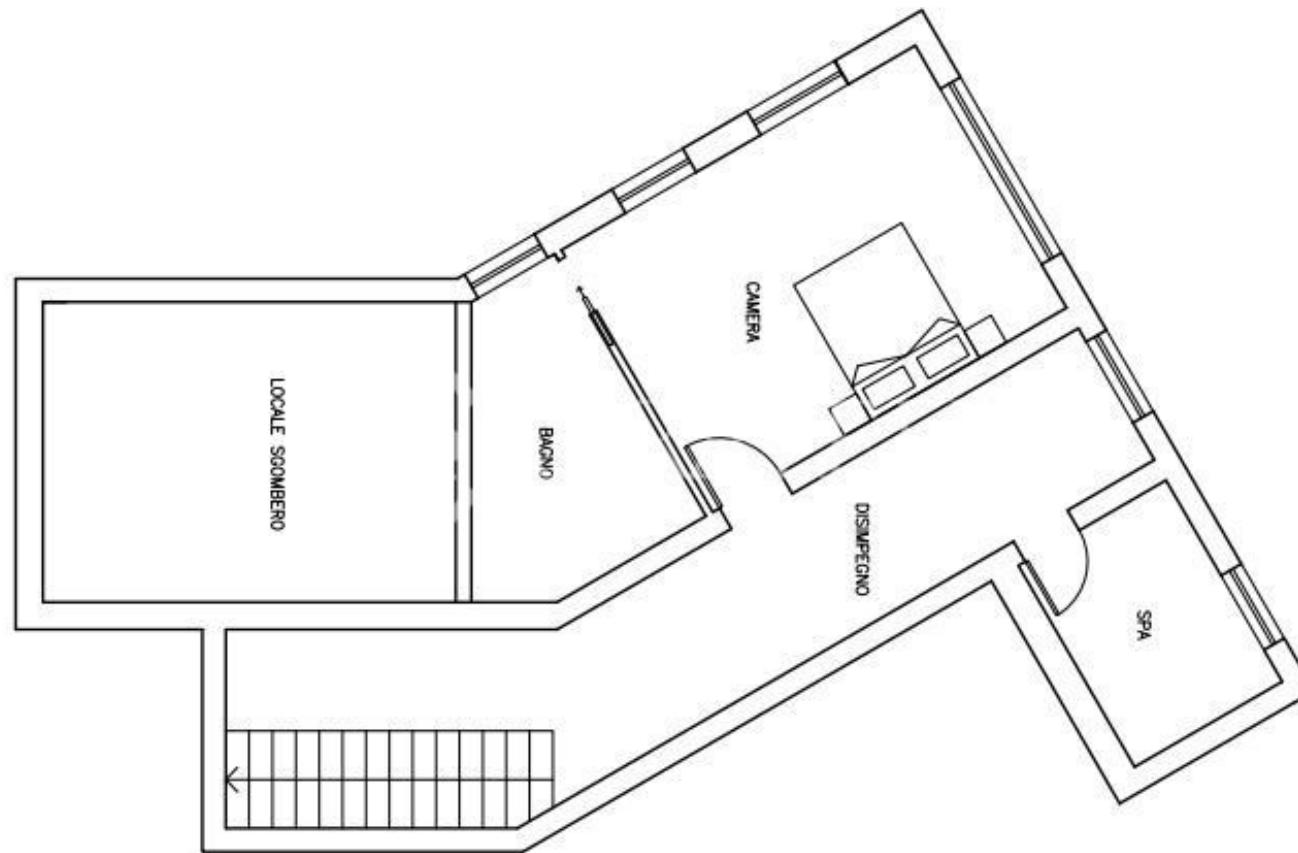






## PIANO TERRA







**ROMA**  
Via di San Giacomo, 18  
00187 Roma  
Tel: (+39) 0693054569  
info@luxuryhomes.it

**FIRENZE**  
Via Roma, 4  
50123 Firenze  
Tel: (+39) 055212893  
firenze@luxuryhomes.it

**CETONA**  
Piazza G. Garibaldi, 29  
53040 Cerona (SI)

**PIENZA**  
Loc. Botteghino di Palazzo Massaini, 9  
53026 Pienza (SI)

**MONTEPULCIANO**  
Via di Gracciano del Corso, 6  
53045 Montepulciano (SI)

**GROSSETO**  
Via A. Bertani, 16  
58100 Grosseto

