



Florence Penthouse panoramique Ponte Vecchio

Price: € 9,000,000.00

Reference Code: 11488

Description

Situé dans le cœur battant de Florence, à quelques pas du célèbre Ponte Vecchio et des Uffizi, ce prestigieux penthouse et super penthouse représente une occasion unique de découvrir la ville dans toute sa beauté et sa sophistication. D'une superficie totale de 600 m², cette résidence est une fusion d'élégance contemporaine et de charme historique, offrant une expérience de vie inégalée.

L'accès au penthouse se fait par un ascenseur moderne qui mène directement à l'entrée privée. Une fois le seuil franchi, vous êtes accueilli par un foyer spacieux qui vous présente les espaces intérieurs, caractérisés par des finitions de haute qualité et des détails architecturaux uniques. L'éclairage naturel est à l'honneur, grâce à de grandes fenêtres qui offrent une vue imprenable sur la ville et les collines environnantes.

L'espace de vie est un triomphe de style et de fonctionnalité. La salle de séjour aux dimensions généreuses est idéale pour les moments de détente ou pour recevoir des invités, avec un espace de vie bien défini et une salle à manger qui invite à des dîners conviviaux.

L'un des points forts de cette charmante propriété est sans aucun doute ses terrasses panoramiques, véritables jardins suspendus qui offrent des vues incomparables sur les monuments de Florence, du Duomo au Palazzo Vecchio. Ces espaces extérieurs sont parfaits pour organiser des événements, dîner sous les étoiles ou simplement profiter d'un moment de tranquillité entouré par la beauté de la ville.

La propriété est complétée par une place de parking réservée, une rareté dans le centre de Florence, permettant un accès pratique et commode à la ville. L'emplacement stratégique permet d'explorer facilement les merveilles artistiques et culturelles de la ville, avec des boutiques exclusives, des restaurants gastronomiques et des galeries d'art à portée de main.

Cette merveilleuse résidence située près du Ponte Vecchio n'est pas seulement une résidence, mais un véritable style de vie. Parfaite pour ceux qui recherchent une oasis d'élégance et de confort, elle représente un investissement intelligent dans l'une des plus belles villes du monde, où chaque jour est une occasion de découvrir l'histoire et l'art dans un contexte exclusif et raffiné. Une occasion rare de posséder un coin de paradis florentin.

Rooms	Bathrooms	Square Footage	Garden/Terrace	Energy Class	Status
15	5	600 Sq. Ft.	0 Sq. Ft.	G	Ottimo - Ristrutturato

Location Overview



Accessibility Highlights

SEA-LAKE

HIGHWAY

TRANSPORT

SERVICES

PARKING

180 Km

7 Km

100 Km

100 Km

20 m

Additional Points of Interest: Aeroporto di Firenze 10 km (0'28)

Centro storico di Firenze 100 m (0'02); Siena 78 km (1'08); Forte dei Marmi 124 km (1'28); Livorno 105 km (1'24)

Ristorante 130 m (0'02); Bar 290 m (0'04); Banca 270 m (0'04)























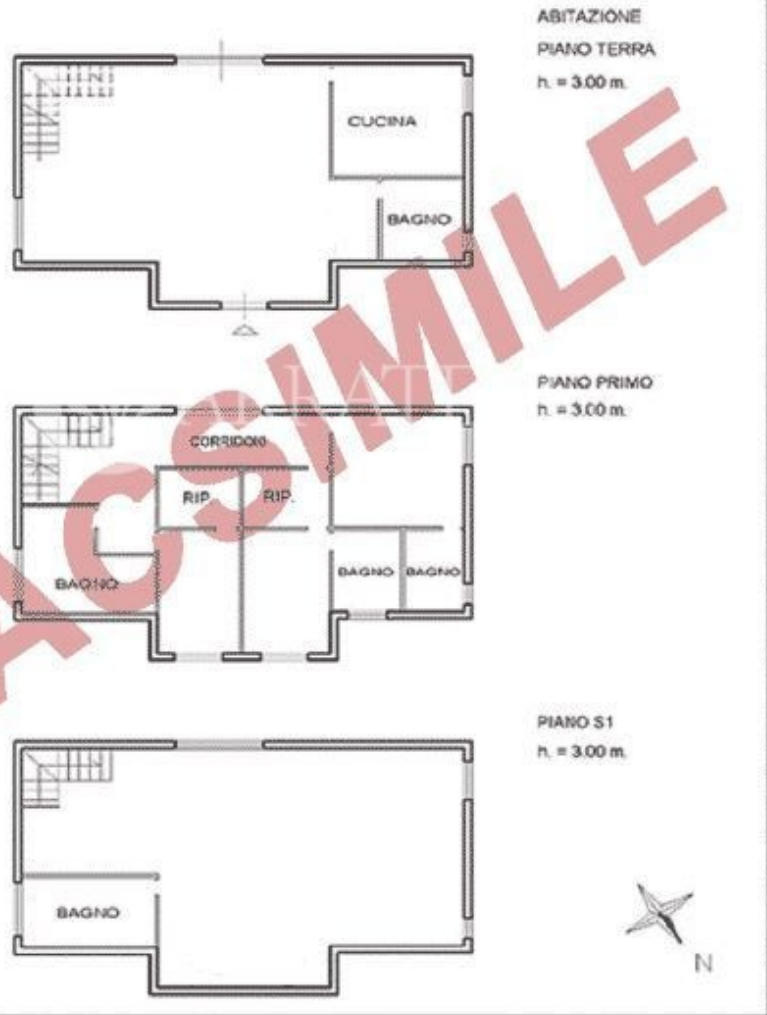




Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di

Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di	
Via Voghera olv. S1	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Iscritto all'albo:
Foglio: 27	Prov. N.
Particella: 26	
Subalterno: 1	

Scheda n. 1 Scala 1:200





ROMA

Via di San Giacomo, 18
00187 Roma
Tel: (+39) 0693054569
info@luxuryhomes.it

FIRENZE

Via Roma, 4
50123 Firenze
Tel: (+39) 055212893
firenze@luxuryhomes.it



CETONA

Piazza G. Garibaldi, 29
53040 Cerona (SI)

PIENZA

Loc. Botteghino di Palazzo Massaini, 9
53026 Pienza (SI)

MONTEPULCIANO

Via di Gracciano del Corso, 6
53045 Montepulciano (SI)

GROSSETO

Via A. Bertani, 16
58100 Grosseto

