



Hermosa casa de campo en las colinas de Pienza

Price: € 2,790,000.00

Reference Code: 8784

Description

Masía con terreno y vista panorámica sobre toda Valdorca

Descripción

El cortijo de 370 metros cuadrados se distribuye en dos niveles: en la planta baja, además de un bonito porche abovedado, al entrar encontramos un salón diáfano con una gran chimenea de piedra y sillería, una cocina, un salón con chimenea, un baño con ducha. También en la planta baja encontramos la bodega.

En la primera planta a la que se accede tanto desde la escalera exterior como desde una escalera interior, encontramos un salón con chimenea, dos dormitorios, dos baños completos con ventanas, un salón con otra chimenea, una amplia cocina que da a la panorámica veranda.

Estado y acabados

La masía ha sido excelentemente restaurada con la parte exterior en piedra de sillar de Siena, el techo de teja toscana y la parte interior con suelos de terracota y vigas vistas.

Espacios al aire libre

La propiedad incluye terreno de unas 8 hectáreas de tierra cultivable, olivar, viñedo, huerta donde en su interior encontramos un precioso jardín alrededor de la masía con un lago artificial.

También dentro del jardín encontramos un garaje de 50 m², un almacén de 20 m² y una pequeña y fabulosa iglesia.

Potencial de uso

La propiedad es apta tanto como primera vivienda (incluso para varias familias) como segunda vivienda para pasar la vida en total tranquilidad y privacidad y encontrar los pueblos más bonitos como Pienza y Montepulciano a pocos kilómetros o donde pasar la vacaciones en Valdorca de las zonas más bonitas del mundo. Al mismo tiempo la propiedad puede ser utilizada como ingreso en circuitos turísticos

Ubicación

La propiedad está ubicada en las colinas de la hermosa Valdorca a medio camino entre Montepulciano y Pienza.

Rooms	Bathrooms	Square Footage	Garden/Terrace	Energy Class	Status
12	3	465 Sq. Ft.	80000 Sq. Ft.	G	Ottimo - Ristrutturato

Location Overview



Accessibility Highlights

SEA-LAKE

HIGHWAY

TRANSPORT

SERVICES

PARKING

50 Km

20 Km

20 Km

2 Km

2 m

Additional Points of Interest: Distanze aeroporti: Firenze 120 km, Pisa 160 km, Bologna 200 Km, Roma 150 Km
Distanze Città principali : Arezzo 50 Siena 50km Perugia 50 km Firenze 100 km Roma 150
Distanze autostrada e stazione ferroviaria : 20 km
Distanze scuole, servizi ,beni culturali e piazze: 2 km

























































































Contattaci per avere maggiori informazioni tecniche.





ROMA

Via di San Giacomo, 18
00187 Roma
Tel: (+39) 0693054569
info@luxuryhomes.it

FIRENZE

Via Roma, 4
50123 Firenze
Tel: (+39) 055212893
firenze@luxuryhomes.it



CETONA

Piazza G. Garibaldi, 29
53040 Cerona (SI)

PIENZA

Loc. Botteghino di Palazzo Massaini, 9
53026 Pienza (SI)

MONTEPULCIANO

Via di Gracciano del Corso, 6
53045 Montepulciano (SI)

GROSSETO

Via A. Bertani, 16
58100 Grosseto

