



Blick auf den Dom von Florenz Historische Villa mit Park

Price: € 7,600,000.00

Reference Code: 9764-1

Description

Blick auf den Dom von Florenz imposante Villa von ca. 1500 qm mit angeschlossener kleiner Villa von ca. 600 qm, Gewächshaus und privatem Park von ca. 3800 qm.

Beschreibung

Die Struktur der Hauptvilla im Jugendstil ist sehr beeindruckend: Es ist möglich, Suiten für insgesamt 9 Schlafzimmer, das Esszimmer und die große Küche einzurichten; im Untergeschoss ist es möglich, ein wunderbar ausgestattetes Spa einzurichten oder den Raum für eine Dienstwohnung oder eine Waschküche zu nutzen. Sonnenterrasse von 328 m² und eine zweite Terrasse.

Zustand und Ausstattungen

Die Villa und die kleine Villa wurden von einem bedeutenden Atelier genutzt und die Räume dienten als Verwaltungsbüros Renovierungsarbeiten sind notwendig

Außenanlagen.

Immobilien in der Nähe des historischen Zentrums mit einem Privatgrundstück von über 3500 m² sind sehr selten.

Mögliche Nutzungen

Die sehr repräsentative Villa eignet sich für ein privates Atelier oder eine Familie, die in Florenz im Grünen leben möchte, aber auch sehr bequem alle Dienstleistungen erreichen kann.

Standort

Florenz, die Wiege der Renaissance und daher Unesco-Weltkulturerbe, wird von den umliegenden Hügeln umarmt, an deren Hängen sich die aus der Stadt führenden Straßen in verschiedene Richtungen schlängeln.

Rooms	Bathrooms	Square Footage	Garden/Terrace	Energy Class	Status
14	11	1500 Sq. Ft.	3794 Sq. Ft.	G	Da ristrutturare

Location Overview



Accessibility Highlights

SEA-LAKE

130 Km

HIGHWAY

5 Km

TRANSPORT

200 Km

SERVICES

500 Km

PARKING

100 m

Additional Points of Interest: Aeroporto di Firenze 5,8 km; Aeroporto di Pisa 82 km; Aeroporto di Bologna 99 km; Aeroporto di Roma 305 km; Aeroporto di Milano 351 km; Montecatini Terme 49 km; San Gimignano 60 km; Siena 76 km; Pisa 96 Km; Forte dei Marmi 106 km; Montepulciano 110 km; Ufficio Postale 1 km; Banca/bancomat 1,2 km; Ristorante toscano 1,2 km; Scuola primaria 2 km; Supermercato 2,3 km; Circolo del golf 15 km; Terme 49 km; Duomo 2, 5 km; Chiesa Santa mari Novella 2,6 km; Ponte Vecchio 3 km; Chiesa Santa Croce 3 km; Piazzale Michelangelo 6 km;











ROMA

Via di San Giacomo, 18
00187 Roma
Tel: (+39) 0693054569
info@luxuryhomes.it

FIRENZE

Via Roma, 4
50123 Firenze
Tel: (+39) 055212893
firenze@luxuryhomes.it



CETONA

Piazza G. Garibaldi, 29
53040 Cerona (SI)

PIENZA

Loc. Botteghino di Palazzo Massaini, 9
53026 Pienza (SI)

MONTEPULCIANO

Via di Gracciano del Corso, 6
53045 Montepulciano (SI)

GROSSETO

Via A. Bertani, 16
58100 Grosseto

